

Наличие и стоимость квартир на 03.12.2025 г.

Дом "Бизнес-класс", 8 этажей, 1-я очередь постройки. Введен в эксплуатацию.

Вид:	Номера	Иртыш/ Камелот	Номера	Иртыш/ Внутренний двор	Номера	Внутренний двор	Номера	Парк/ Внутренний двор	Номера	Парк/ Гараж	Номера	Внутренний двор	Номера	Внутренний двор /Архив	Номера	Парк/ Красный Путь/ Внутренний двор	
Этаж/С																	
3	4	ПРОДАНА	3	ПРОДАНА	2	ПРОДАНА	1	ПРОДАНА	28	14 500 000,00	27	ПРОДАНА	26	ПРОДАНА	25	ПРОДАНА	
										187 338,50							
4	8	ПРОДАНА	7	ПРОДАНА	6	ПРОДАНА	5	ПРОДАНА	32	ПРОДАНА	31	ПРОДАНА	30	ПРОДАНА	29	ПРОДАНА	
5	12	ПРОДАНА	11	ПРОДАНА	10	ПРОДАНА	9	18 000 000,00	36	ПРОДАНА	35	ПРОДАНА	34	ПРОДАНА	33	ПРОДАНА	
								172 744,72									
6	16	ПРОДАНА	15	ПРОДАНА	14	ПРОДАНА	13	ПРОДАНА	40	ПРОДАНА	39	ПРОДАНО	38	ПРОДАНА	37	ПРОДАНА	
7	20	ПРОДАНА	19	ПРОДАНА	18	ПРОДАНА	17	ПРОДАНА	44	ПРОДАНА	43	ПРОДАНА	42	ПРОДАНА	41	ПРОДАНА	
8	24	ПРОДАНА	23	ПРОДАНА	22	ПРОДАНА	21	ПРОДАНО	48	ПРОДАНА	47	ПРОДАНА	46	ПРОДАНА	45	ПРОДАНА	

Дом "Комфорт+", 16 этажей, 2-я очередь постройки. Срок сдачи - 1 квартал 2024 года.

Вид:	Номера	Внутренний двор/Архив (с 12 эт. Кр. Путь)	Номера	Внутренний двор (с 11 этажа Лес)	Номера	Внутренний двор (с 11 этажа Лес)	Номера	Внутренний двор / Иртыш (с 11 этажа Лес)	Номера	Иртыш/Камелот	Номера	Иртыш/ Дом (153/1)	Номера	Дом (153/1) (с 9 эт. -Изумруд. Берег, Иртыш)	Номера	Дом (153/1) (с 9 эт. Изумруд. Берег, Иртыш)	Номера	Дом (153/1) /Архив (с 12 эт. Кр. Путь)
Этаж/С																		
2	9	13 000 000,00 183 615,82	8	ПРОДАНА	7	ПРОДАНА	6	ПРОДАНА	5	ПРОДАНА	4	ПРОДАНА	3	ПРОДАНА	2	ПРОДАНА	1	ПРОДАНА
3	18	ПРОДАНА	17	ПРОДАНА	16	ПРОДАНА	15	ПРОДАНА	14	ПРОДАНА	13	ПРОДАНА	12	ПРОДАНА	11	ПРОДАНА	10	ПРОДАНА
4	27	ПРОДАНА	26	ПРОДАНА	25	ПРОДАНА	24	ПРОДАНА	23	ПРОДАНА	22	ПРОДАНА	21	ПРОДАНА	20	ПРОДАНА	19	ПРОДАНА
5	36	ПРОДАНА	35	ПРОДАНА	34	ПРОДАНА	33	ПРОДАНА	32	ПРОДАНА	31	ПРОДАНА	30	ПРОДАНА	29	ПРОДАНА	28	ПРОДАНА
6	45	ПРОДАНА	44	ПРОДАНА	43	ПРОДАНА	42	ПРОДАНА	41	ПРОДАНА	40	ПРОДАНА	39	ПРОДАНА	38	ПРОДАНА	37	ПРОДАНА
7	54	ПРОДАНА	53	ПРОДАНА	52	ПРОДАНА	51	ПРОДАНА	50	ПРОДАНА	49	ПРОДАНА	48	ПРОДАНА	47	ПРОДАНА	46	ПРОДАНА
8	63	ПРОДАНА	62	ПРОДАНА	61	ПРОДАНА	60	ПРОДАНА	59	ПРОДАНА	58	ПРОДАНА	57	ПРОДАНА	56	ПРОДАНА	55	ПРОДАНА
9	72	ПРОДАНА	71	ПРОДАНА	70	ПРОДАНА	69	ПРОДАНА	68	ПРОДАНА	67	ПРОДАНА	66	ПРОДАНА	65	ПРОДАНА	64	ПРОДАНА
10	81	ПРОДАНА	80	ПРОДАНА	79	ПРОДАНА	78	ПРОДАНА	77	ПРОДАНА	76	ПРОДАНА	75	ПРОДАНА	74	ПРОДАНА	73	ПРОДАНА
11	90	ПРОДАНА	89	ПРОДАНА	88	ПРОДАНО	87	ПРОДАНА	86	ПРОДАНА	85	ПРОДАНА	84	ПРОДАНА	83	В РАБОТЕ	82	ПРОДАНА
12	99	ПРОДАНА	98	ПРОДАНА	97	ПРОДАНА	96	ПРОДАНА	95	ПРОДАНА	94	ПРОДАНА	93	ПРОДАНА	92	ПРОДАНА	91	ПРОДАНА
13	108	14 000 000,00 197 740,11	107	В РАБОТЕ	106	10 000 000,00 214 132,76	105	ПРОДАНА	104	ПРОДАНА	103	ПРОДАНА	102	ПРОДАНА	101	9 500 000,00 203 426,12	100	ПРОДАНО
14	117	14 500 000,00 204 802,26	116	9 500 000,00 203 426,12	115	10 000 000,00 214 132,76	114	ПРОДАНА	113	ПРОДАНА	112	ПРОДАНА	111	9 500 000,00 203 426,12	110	9 500 000,00 203 426,12	109	ПРОДАНО
15	126	15 000 000,00 211 864,41	125	10 000 000,00 214 132,76	124	ПРОДАНА	123	ПРОДАНА	122	ПРОДАНА	121	ПРОДАНА	120	10 000 000,00 214 132,76	119	10 000 000,00 214 132,76	118	11 500 000,00 204 262,88
16	135	В РАБОТЕ	134	В РАБОТЕ	133	ПРОДАНА	132	ПРОДАНА	131	ПРОДАНА	130	ПРОДАНА	129	ПРОДАНА	128	10 000 000,00 214 132,76	127	ПРОДАНА

*Указанные предложения не являются офертой.

Офисные помещения в доме "Комфорт+", 16 этажей, 2-я очередь постройки. Срок сдачи - 4 квартал 2023 года.

Площадь	70,7	59,3	55,8	84,8	73
№/Стоимость	1 ПРОДАН	2 ПРОДАН	3 ПРОДАН	4 ПРОДАН	5 ПРОДАН
Цена кв. м.					

Наличие и стоимость парковочных мест на 03.12.2025 г.

"Комфорт +", 2-я очередь постройки.		
Подземный паркинг		
№	м2	Цена т.р.
45	13,6	ПРОДАНО
46	13,6	в работе
47	13,6	1300
48	13,6	ПРОДАНО
49	13,4	ПРОДАНО
50	14,4	ПРОДАНО
51	11,6	ПРОДАНО
52	11,6	ПРОДАНО
53	11,6	в работе
54	11,6	ПРОДАНО
55	11,4	ПРОДАНО
56	11,4	ПРОДАНО
78	13	1300
79	13,3	ПРОДАНО
80	15,9	ПРОДАНО
81	17,1	ПРОДАНО
82	16,9	ПРОДАНО
83	16,7	ПРОДАНО
84	19,4	ПРОДАНО
85	15,1	ПРОДАНО
86	15,7	ПРОДАНО
87	19,2	ПРОДАНО
88	19,4	ПРОДАНО
89	26,4	ПРОДАНО
90	15,6	ПРОДАНО
91	14,7	ПРОДАНО
92	17,2	ПРОДАНО
93	16,7	в работе
94	16,5	
95	16,5	ПРОДАНО
96	14,2	ПРОДАНО
97	13,1	ПРОДАНО
98	13,3	ПРОДАНО
99	13,3	

"Бизнес", 1-я очередь постройки.		
Подземный паркинг		
№	м2	Цена т.р.
57	17,5	ПРОДАНО
58	18	в работе
59	17,5	в работе
60	17,5	ПРОДАНО
61	17,5	1800
62	18	1800
63	18	ПРОДАНО
64	16,9	ПРОДАНО
65	17,5	1800
66	18	1800
67	17,5	1800
68	17,5	ПРОДАНО
69	17,5	ПРОДАНО
70	17,5	1800
71	18	ПРОДАНО
72	17,5	1800
73	17,5	ПРОДАНО
74	17,5	ПРОДАНО
75	17,5	ПРОДАНО
76	17,5	ПРОДАНО
77	18,3	ПРОДАНО

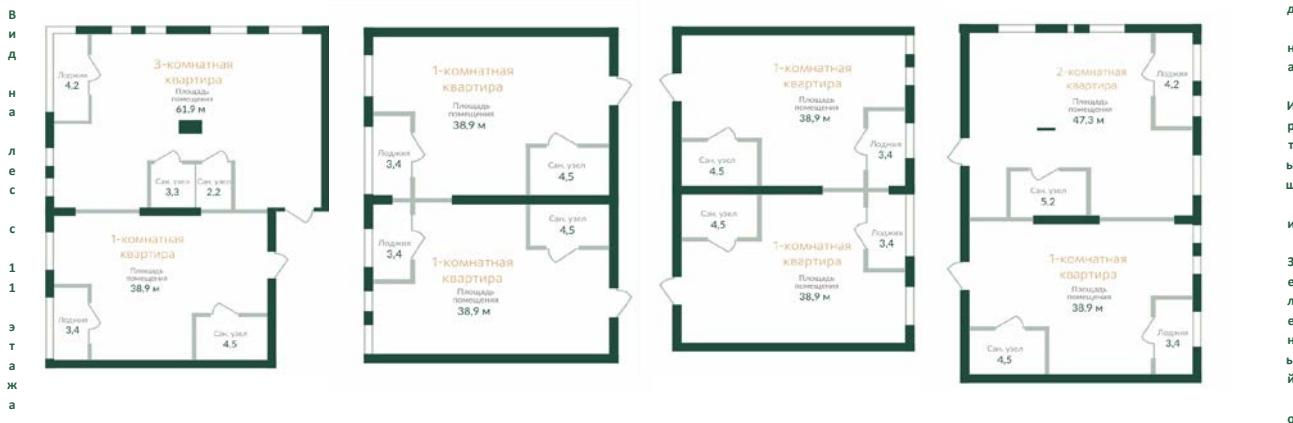
*Указанные предложения не являются офертой.

Наличие и стоимость квартир для объединения в доме "Комфорт +" на 03.12.2025 г.

16 этажей, 2-я очередь постройки. Введен в эксплуатацию.

Вид:	№ квартиры и планировка	Внутренний двор (с 11 этажа Лес) /Архив (с 12 эт. Кр. Путь) Вариант № 1	№ квартира и планировка	Внутренний двор (с 11 этажа Лес) Вариант № 2	№ квартира и планировка	Соседний дом (153/1) (с 9 эт. -Изумруд. Берег, Иртыш) Вариант № 3	№ квартира и планировка	Дом (153/1) (с 9 эт. -Изумруд. Берег, Иртыш)/Архив (с 12 эт. Кр. Путь) Вариант № 4	Ориентировочная стоимость кв. метра
Этаж/С									
2	9+8	ПРОДАНА	8+7	ПРОДАНА	3+2	ПРОДАНА	2+1	ПРОДАНА	150 000
3	18+19	ПРОДАНА	17+16	ПРОДАНА	12+11	ПРОДАНА	11+10	ПРОДАНА	150 000
4	27 + 26	ПРОДАНА	26+25	ПРОДАНА	21+20	ПРОДАНА	20+19	ПРОДАНА	150 000
5	36 + 35	ПРОДАНА	35+34	ПРОДАНА	30+29	ПРОДАНА	29+28	ПРОДАНА	150 000
6	45 + 44	ПРОДАНА	44+43	ПРОДАНА	39+38	ПРОДАНА	38+37	ПРОДАНА	150 000
7	54 + 53	ПРОДАНА	53+52	ПРОДАНА	48+47	ПРОДАНА	47+46	ПРОДАНА	155 000
8	63+62	ПРОДАНА	62+61	ПРОДАНА	57+56	ПРОДАНА	56+55	ПРОДАНА	160 000
9	72+71	ПРОДАНА	71+70	ПРОДАНА	66+65	ПРОДАНА	65+64	ПРОДАНА	170 000
10	81+80	ПРОДАНА	80+79	ПРОДАНА	75+74	ПРОДАНА	74+73	ПРОДАНА	170 000
11	90+89	В РАБОТЕ	89+88	ПРОДАНА	84+83	ПРОДАНА	83+82	В РАБОТЕ	175 000
12	99+98	ПРОДАНА	98+97	ПРОДАНА	93+92	ПРОДАНА	92+91	ПРОДАНА	175 000
13	108+107	21 150 000,00	107+106	16 812 000,00	102+101	ПРОДАНА	101+100	В РАБОТЕ	180 000
14	117+116	21 150 000,00	116+115	16 812 000,00	111+110	16 812 000,00	110+109	ПРОДАНА	180 000
15	126+125	22 325 000,00	125+124	ПРОДАНА	120+119	17 746 000,00	119+118	19 570 000,00	190 000
16	135+134	В РАБОТЕ	134+133	ПРОДАНА	129+128	ПРОДАНА	128+127	ПРОДАНА	195 000

Вид на Красный путь



*Указанные предложения не являются офертой.

Вид на Иртыш и Зеленый остров